

## TERMO DE CIÊNCIA, USO E RESPONSABILIDADE SOBRE APLICAÇÃO PREDITIVA DE APTIDÃO E RISCO DO SOLO – PLATAFORMA DA LINHA TERRUS AGRÍ

### 1. Apresentação da Plataforma

A Plataforma da Linha Terrus Agri é uma solução tecnológica de inteligência territorial para agricultura, que oferece mapas de aptidão e risco do solo com base em dados reais de campo e algoritmos preditivos validados cientificamente.

Ela foi desenvolvida com apoio técnico e científico de instituições públicas e privadas, como a Agência UNESP de Inovação, FAPESP, CNPq, MAPA, EMBRAPA, universidades federais e estaduais, e a Sociedade Brasileira de Ciência do Solo, contando com mais de 10 prêmios de inovação. A metodologia resultou em capítulos de livros científicos e representa um marco para a pedologia quantitativa e tropical (pedometria).

### 2. Finalidade e Natureza das Informações

Os dados fornecidos pela plataforma são preditivos e indicativos, e não substituem análises laboratoriais, pareceres agrônômicos locais ou laudos oficiais. A finalidade é somar ao conhecimento técnico e empírico, oferecendo uma ferramenta de apoio à decisão agrícola e ambiental, com base em ciência tropical de ponta.

### 3. Finalidade e Natureza das Informações

Ao utilizar a Plataforma da Linha Terrus Agri, o(a) usuário(a) declara, sob sua responsabilidade, que:

- Utilizará a ferramenta exclusivamente em áreas legalizadas, devidamente registradas e que estejam em conformidade com a legislação ambiental, fundiária, trabalhista e tributária vigentes no Brasil;
- Compromete-se a respeitar as boas práticas agrícolas, ambientais e sociais, conforme orientações publicadas por universidades, institutos de pesquisa e centros de excelência em solos tropicais;
- Não fará uso da plataforma ou de seus resultados para finalidades ilícitas, fraudulentas, de manipulação comercial, de especulação territorial indevida ou para violação de direitos de terceiros;
- Está ciente de que as imagens, mapas, relatórios e outputs técnicos da plataforma são protegidos por direitos autorais e não podem ser utilizados de forma avulsa ou comercial fora do contexto técnico e científico da proposta, sob risco de responsabilização civil e criminal.

### 4. Política Anticorrupção e Ética

A Plataforma da Linha Terrus Agri adota rigorosa política de compliance e anticorrupção, em consonância com a Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).

O usuário compromete-se expressamente a:

- Não oferecer, prometer, autorizar, pagar ou receber vantagens indevidas de qualquer natureza, seja a agentes públicos ou privados, no uso ou disseminação da plataforma;

- Agir com transparência, integridade e boa-fé, respeitando os princípios da legalidade, ética profissional e responsabilidade social;
- Zelar pelo uso responsável da tecnologia, sem desvio de finalidade, má-fé, ou apropriação indevida da metodologia, dados ou imagens.

O não cumprimento desses princípios poderá acarretar rescisão imediata de licenças, além de responsabilização legal conforme a legislação brasileira vigente.

#### 5. Proteção de Dados e Privacidade

A Plataforma respeita a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (Lei nº 13.709/2018 - LGPD). Todos os dados utilizados em suas modelagens são anonimizados e protegidos por medidas técnicas e administrativas. Nenhuma propriedade, pessoa ou dado sensível será identificado sem o consentimento formal.

#### 6. Validação Científica e Uso Integrado

A metodologia preditiva aplicada foi validada por pares, utilizada em projetos reais e publicada em livros técnicos. A plataforma não pretende substituir profissionais técnicos ou agrônomos, mas servir como instrumento de apoio qualificado, promovendo o diálogo entre ciência e campo, e valorizando o conhecimento tradicional, a experiência produtiva e a pesquisa nacional.

#### 7. Limites de Aplicação

O uso da plataforma:

- Não confere caráter legal para certificações, licenciamento ambiental ou decisões judiciais;
- Não pode ser utilizado para gerar ações fiscalizatórias, embargos, denúncias ou conclusões acusatórias contra propriedades ou pessoas;
- É de uso restrito ao contexto técnico-científico, e seu desvio para uso comercial isolado ou não autorizado será passível de sanções.

#### 8. Foro e Disposições Legais

Em caso de conflitos, fica eleito o foro da Comarca de Alpinópolis – MG, com renúncia expressa a qualquer outro. Este termo poderá ser atualizado conforme melhorias da plataforma ou alterações legais, sendo o novo aceite requerido para continuidade de uso.

#### 9. Observações sobre dados sensíveis, exposição territorial e proteção legal da plataforma

A Plataforma da Linha Terrus Agri poderá apresentar, entre suas análises preditivas, áreas naturalmente mais suscetíveis à erosão, menor aptidão agrícola, maior risco ambiental, presença de elementos potencialmente tóxicos, baixa fertilidade natural ou classificações que, conforme a legislação, impactam no Valor da Terra Nua (VTN) e no ITR.

Tais dados não refletem juízo de valor sobre os proprietários, nem representam omissão de conduta. São fruto de modelagens baseadas em ciência do solo, geodiversidade, condições edafoclimáticas, mineralogia e topografia, e têm caráter exclusivamente técnico e científico.

Assim como plataformas públicas (ex.: MapBiomas, TerraClass, Global Forest Watch, Embrapa Monitoramento por Satélite, Mapas de Vulnerabilidade Climática do MMA) e plataformas privadas globais



(ex.: Planet Labs, Google Earth Engine, OneSoil, Climate TRACE), a Plataforma Terrus Agri não realiza juízo sobre posse, propriedade, responsabilidade ambiental ou legal das áreas apresentadas.

Eventuais interpretações negativas, descontextualizadas ou sensacionalistas sobre os dados não refletem a posição da plataforma, e serão tratadas como má utilização, cabendo, se necessário, reparação judicial por danos morais, materiais ou difamação institucional.

O uso dos dados da plataforma está protegido e legitimado pelos seguintes fundamentos legais:

- Lei nº 14.119/2021 (Política Nacional de Pagamento por Serviços Ambientais) – que reconhece, entre os serviços ecossistêmicos, o monitoramento, proteção, recuperação e valorização de áreas com risco ou função ambiental;

- Marco Legal da Inovação (Lei Complementar nº 182/2021 e Lei nº 10.973/2004) – que confere proteção jurídica e estímulo ao desenvolvimento de tecnologias inovadoras oriundas de pesquisa científica aplicada;

- Lei de Acesso à Informação (Lei nº 12.527/2011) – que garante o direito ao acesso público e transparente a dados ambientais e científicos;

- Constituição Federal do Brasil (Art. 225) – que assegura o direito de todos ao meio ambiente ecologicamente equilibrado e impõe ao poder público e à coletividade o dever de defendê-lo e preservá-lo para as presentes e futuras gerações.

Portanto, a Plataforma da Linha Terrus Agri não viola direitos fundiários, nem expõe usuários à fiscalização indevida. Ao contrário, oferece subsídios técnicos legítimos para fortalecer a governança ambiental e valorizar boas práticas agrícolas, como prevê a Política Nacional de Serviços Ambientais.

## 10. Ciência e Aceite

Declaro que li, compreendi e aceito integralmente os termos deste documento. Atesto a veracidade das informações prestadas e comprometo-me com o uso ético, técnico e responsável da Plataforma da Linha Terrus Agri.

Caso eu não seja o(a) proprietário(a) legal da área analisada, declaro expressamente que sou consultor(a) técnico(a), arrendatário(a), representante legal ou pessoa autorizada para acessar e utilizar as informações geradas pela plataforma em nome do responsável legal pela área.

Reconheço que o acesso aos dados deve ser realizado com boa-fé e com respaldo técnico, jurídico ou contratual, respeitando a privacidade, a titularidade da terra e os limites de uso estabelecidos neste termo.

Local e data: \_

Nome completo:

whatsapp:

CPF/CNPJ: \_\_\_\_

Nome da propriedade ou código da área (CAR ou matrícula):

Vínculo com a área analisada (proprietário, arrendatário, consultor, outro):



Ribeirão Preto – SP, 30 de agosto de 2025

Diego Silva Siqueira

Diretor Executivo – Quanticum

